

**Øens Invest ApS har købt IC Companys hovedkontor på Raffinaderivej i København. Købsprisen for ejendommen er 150 mio. kroner. Det 60.000 m<sup>2</sup> store areal danner rammen for en kraftig vækst inden for udlejning af lager- og kontorfaciliteter, og herudover bliver ejendommen fremtidig domicil for Øens Murerfirma A/S.**

Med ejendommens attraktive beliggenhed tæt på både Københavns Lufthavn, Københavns centrum og Ørestaden ser Øens Invest et stort potentiale for både små, mellemstore og store virksomheder.

- Ejendommens areal er på 60.000 m<sup>2</sup>, hvoraf der er 20.000 m<sup>2</sup> lagerplads, 10.000 m<sup>2</sup> kontorplads og 30.000 m<sup>2</sup> friareal. Det hele fremstår i en meget flot stand og er klar til indflytning. Vi har allerede fået de første henvendelser fra interesserede lejere og ser frem til at kunne tilbyde et virkelig attraktivt miljø, både inden- og udendørs, med god infrastruktur og en fantastisk beliggenhed, siger Jan Elving, direktør i Øens Invest.

Ejendommen på Raffinaderivej medfører en markant kapacitetsudvidelse hos Øens Invest, som i forvejen udlejer lager- og kontorfaciliteter flere steder på Amager. Blandt andet holder over 30 virksomheder inden for modebranchen til i ejendommene omkring Lindgreens Allé, hvor alt er udlejet, og hvor der er virksomheder på venteliste.

- Med vores investering vil vi være med til at skabe ny vækst og flere arbejdspladser. Det har ligget både IC Company og os på sinde, at området skal videreføres på en måde, der skaber udvikling. Det ligger desuden i tråd med den vækststrategi, der ligger fra Københavns Kommune, hvilket vi gerne vil være med til at bakke op om, siger Jan Elving.

Øens Invest er allerede i gang med at indgå de første lejeaftaler, og Øens Murerfirma flytter efter planerne til deres nye domicil inden udgangen af 2016.

*For yderligere informationer kontakt*

Direktør Jan Elving, [je@oensmurer.dk](mailto:je@oensmurer.dk), telefon 26 72 89 00

[www.oensejendomme.dk](http://www.oensejendomme.dk)

---

*Øens Invest ApS beskæftiger sig med investering i ejendomme og udlejning af lager- og kontorfaciliteter. Langt de fleste investeringer foretages på Amager. Øens Murerfirma A/S beskæftiger omkring 200 medarbejdere, som udfører store og små byggeentrepriser for kunder i Storkøbenhavn og resten af Sjælland. Senest har Øens Murerfirma A/S blandt andet stået for byggeriet af Korsbæk på Dyrehavsbakken.*